

Улаанбаатарт: ӨНӨӨДӨР

Өдөр +19
Шато +9

УЛС ТӨР

Д.ЭРДЭНЭБАТ: ЭРҮҮГИЙН ХУУЛИЙГ
ХОЙШЛУУЛАЛ ЭНЭ ЗАСГИЙН ГАЗРЫГ
ОГЦРУУЛНА

II нүүрт

ОИЦЛОХ ХУУДАС

ИПОТЕКИЙН ЗЭЭЛИЙГ
ЗОГСООХ НЬ ЗӨВ, БУРУУ

V нүүрт

Дугаарын 60 мөр

Байр түрээслэж
бизнес хийгчдээс
татвар аваач

Н.ПУНЦАГБОЛД

Монгол Улсын эдийн засгийн нөхцөл байдал илэлгээд хүнд шат руугаа орчихсон байгаа. Үүнийг эдийн засагчид ч хэлж байна. Эрх барьж байгаа МАН-ынхан бол бур “дэвс” нэмээд, илүү суржигнээд байгаа. Гэхдээ хэн нь юу гэж ярихдаа гол биш, эдийн засгaa одоо л эрүүлжүүлж авахгүй бол бид хэцүүхэн байдалд тун удахгүй орно гэдэг нь үнэн. Харин эдийн засгийг эрүүлжүүлэхний тулд бид юу хийх ёстой вэ. Одоогоор Засгийн газар төсөв хэмнэх аргыг иэн түрүүний сонголт болгож, чадах бүхнээ хийх гэж оролдож байна. Төсөв хэмнэх “дайн”-д хэн илуу хохирох гээд байгааг харвал ард түмэн. Мэдээж төсвийн хэмнэлт хийхдээ хэт ондор цалинтай дарга нарын халаасалж буй мөнгөний тодорхой хувийг төр авч үлдэх гэж байна. Оюутнуудад огч байгаа халамжуудыг зогсоохоор болж байгаа бололтой. Дээрээс нь дарга нарын утасны монго, гадаад руу явах зардал гэх мэт үр ашигтүүрүү угсгадаг мөнгийг танах сургаж байсан. Гэх мэт олон зөв шийдвэрүүд гарсан.

Үргэлжлэл нь III нүүрт

ҮЗЭЛ БОДОЛ

3-ХАН САЯ ХУНИЙГ ЯДУУ АМЬДРУУЛЖ БАЙЖ БАС БАЙГАЛИЙН БАЯЛГАА ХАРАМЛАХ УУ



Шог зурагийг С.Цогтбаяр

Дэлгэрэнгүй III нүүрнээс

УЛСТӨРЧ ЯРЬЖ БАЙНА

Ж.БАТЗАНДАН: НАМАЙГ НАМЫН ДАРГА БОЛЧИХ ВИЙГЭЖ НОЙРГҮЙ ХОНОЖ БАЙГАА ХҮМҮҮСТ НЭГЛЗҮЙЛ ХЭЛНЭ

Ж.ОТТОН

УИХ-ын гишүүн
Ж.Батзандантай цаг үеийн
асуудлаар ярилцаа.

-АН-ыг шинэчлэх
шаардлагатай байна гэгээж
байгаа. Та ямар шинэчлэл
хүлээж байгаа вэ?

-Шинэчлэл гэдэг бол хоёр
янз. Нэгдүгээрт, онгон засал

буую нүүрээ будаад цаашаа

явах онгон шинэчлэл хийх.
Хоёрдугаарт, агуулгын
шинэчлэл хийх буюу АН-ыг
үндсээр нь оөрчлөх гэсэн
хоёр хэлбэрийн шинэчлэл
байна. Шинэчлэл ярьж байгаа
хүмүүсийн зарим нь нэг дэх
замын тухай ярьж байгаа.
Ялангуяа манай фракцийн дарга
нар нүүрээ будаад, косметик
мэс засал хийгээд АН-ыг цааш

навчивахыг хүсч байна. Манай
залуу ўе буюу 70-80-аад оныхон
намаа агуулгын хувьд үндсээр
нь шинэчлэх асуудлыг ярьж
байгаа. Тэгэхэр шинэчлэлийн
тухай ярьж байгаа хүмүүс
дотроо 2-3 хэсэгт хуваагдаад
байна.

- Та аль хэсэгт нь багтаад
байгаа юм бэ?

Үргэлжлэл нь IV нүүрт

VERTUL®
АЛБАН ТАСАЛГААНЫ ТАВИЛГА - ГАЛЛЕРИЙ

ИТАЛИ АЛБАН ТАСАЛГААНЫ ТАВИЛГА

АГУУЛАХ ЧӨЛӨӨЛӨХ ХУДАЛДАА
50% OFF

Хэмжээний сонголт: 206x90x45, 136x90x45, 85x90x45
Өнгөний сонголт: цагаан, шар



Хаяг: Хүнсний 4 дэлгүүрийн орд, PC mall дэлгүүрийн 3 давхарт, Вертул ХХК
Холбоо барих утас: 7575-3535



ДЭЛХИЙН СВИЧ ЭКСПО 2016

СВИЧ 2016 – Олон Улсын Узэсгэлэн болон
Эрчим хүч үйлдвэрлэл, шинэ бүтээлийн
Электрон Инженерчлэлийн Дээд Хэмжээний
Уулзалт Гужарат мужийн Вадодара-д
2016 оны аравдугаар сарын 6-10-нд зохион
байгуулагдана. Уг узэсгэлэн, арга хэмжээг
Гужарат мужийн Засгийн газрын Эрчим хүч,
Нефти химиийн департмент зохион байгуулж
байгаа ба Гужаратын Аж үйлдвэрүүдийн
холбоо зохион байгуулагч, хэрэгжүүлэгч
түүшийн юм.

СВИЧ 2016 нь шинэ бүтээлийн тусгай
хэсэгтэй байх ба Электрон Инженерчлэлийн
шинэ бүтээлийн зохиогчдод оөрсдийн бүтээлээ
дэлгэн үзүүлж үзэсгэлэнгийн талбайг тус
улсын хэмжээнд анх удаа тусгайлан гаргана.

Хөрөнгөөрүүлагчид, Банкзэрэгсандуучилгийн
эх үүсвэрийг электроникийн үйлдвэрт нээх
мэдээлэл солицох инкубаторуудын форумыг
бас зохион байгуула.

Дэлхийн онцгой булан бүрээс 100,000
гаруй зочид энэхүү дэлхийн хамарсан
арга хэмжээнд Монгол үйлдвэрлэл эрхлэгчид,
бизнесийн байгууллагуудыг урьж байна.

Энэтхэгт болох энэхүү дэлхийн хамарсан
арга хэмжээнд Монгол үйлдвэрлэл эрхлэгчид,
бизнесийн байгууллагуудыг урьж байна.

СВИЧ 2016-ийн талаар илүү дэлгэрэнгүй мэдээлэл авахыг хүсвэл
<http://www.switchglobalexpo.com/> вэб худаст зочлохыг хүсье.

ХААН банк



	Авах	Зарах	Авах	Зарах	Авах	Зарах	Авах	Зарах
АМ.ДОЛЛАР	2240.00	2273.00	ФУНТ	2855.00	2993.00	АМ.ДОЛЛАР	2240.00	2273.00
ЕВРО	2452.00	2552.00	РУБЛЬ	32.10	36.00	ЕВРО	2484.00	2569.00
ИЕН	21.47	22.40	ЮАНЬ	332.00	339.40	ИЕН	21.71	22.53

Өчигдрийн 19.00 цагийн байлаар

Ерөнхийлөгчийн Тамгын газрын даргаас өөрийн хүсэлтээр татгалзахаар болсноо мэдэгдсэн П.Цагаан өчигдөр өөрийнх нь оронд томилогдож буй УИХ-ын гишүүн, ЭЗБХ-ын дарга асан Ц.Баярсайханд тамгаа гардуулан өглөө. Тэрбээр УИХ-ын гишүүнээр дөрвөн удаа сонгогдон ажиллаж, улмаар Нийгмийн хамгаалал, хөдөлмөрийн сайд, УИХ-ын Эдийн засгийн байнгын хорооны дарга, Барилга, хот байгуулалтын сайдаар ажиллаж байсан туршилагатай хүн билээ. Эдийн засагч мэргэжилтэй Ц.Баярсайханыг Ерөнхийлөгчийн Тамгын газарт ажиллах боломжтой, зөв хүн томилогджээ хэмэн олон хүн сайшааж байна. Харин Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн Тамгын газрын даргаар 2009 оноос хойш ажиллаж байсан П.Цагаан ажлаа өгөхөөр болсноо өнгөрсөн долоо хоногт мэдэгдсэн. Тэрбээр “АН-aa нэг цул байх ёстай гэж үзэж ирсэн байр сууриа дахин нотолж, хуримтлуулсан төрийн болон улс төрийн ажлын туршилага, эдийн засаг, улс төр, хууль цааз, гадаад харилцааны мэдлэг боловсролоо Ардчилсан намынхаа шинэтгэлийн үйлсэд зориулах нь зүйтэй гэж шийдвэрлэсэн та бухэнд мэдэгдэж байна” гэж хэвлэлийн бага хурал хийх үеэрээ мэдэгдэж байсан юм.

Д.ЭРДЭНЭБАТ: ЭРҮҮГИЙН ХУУЛИЙГ ХОЙШЛУУЛАЛ ЭНЭ ЗАСГИЙН ГАЗРЫГ ОГЦРУУЛНА

Ж.ОТГОН

УИХ-ын ээлжит бус чуулганы үеэр Эрүүгийн болон зөрчлийн тухай хууль, Эрүүгийн хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай хуульд өөрчлөлт оруулах тухай хуулийн төслийг хэлэлцэхээр оруулж ирсэн. Уг нь Эрүү болон Зөрчлийн тухай хуулиуд ирэх сарын 1-нээс хэрэгжих эхлэхээр байсан юм. Харин өөрчлөлт оруулах хуулийн төсөлд хэрэгжих хугацааг 2017 оны долдугаар сарын 01-ний өдрөөс байхаар тусгаж өгчээ. Хууль зүйн байнгын хороо онгөрсөн долоо хоногт хуралдаж, Эрүүгийн хуульд өөрчлөлт оруулах тухай, Эрүүгийн хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай хуульд өөрчлөлт оруулах тухай, Зөрчлийн тухай хуульд өөрчлөлт оруулах тухай хуулиудын төсөл /Засгийн газар наймдугаар сарын 15-ны өдөр оргөн мэдүүлсэн, хэлэлцэх эсэх/-ийг хэлэлцсэн. Энэ уед АН-ын бүлэг тав хоног завсралага авах хүсэлт гаргасан боловч цаг хугацааны асуудалтай байгаа тул нэг хоногийн завсралага өгсөн юм. Завсралагын хугацаа дууссан боловч АН-ын бүлэг онгөрсөн баасан гарагт хуралдах бүлгийн хурал дээрээ Хууль зүй дотоод хэргийн сайдын мэдээллийг сонсч байж шийдвэр гаргана гэж Хууль зүйн байнгын хорооны хурлыг цуцлуулсан. Тэгвэл очигдөр УИХ дахь АН-ын бүлэг Төрийн ордонд энэ асуудлаар хүний эрхийн байгууллагуудтай хамтран нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгууллаа. Хэлэлцүүлгийн эхэнд бүлгийн дарга С.Эрдэнэ хуулийн дагуу Ардчилсан намын бүлэг тав хоногийн завсралага авахыг хүссэн ч Хууль зүйн байнгын хорооны дарга өөрөө хууль зөрчин нэг хоногийн завсралага өгсөн гэдгийг хэлээд Хууль зүй, дотоод хэргийн сайд С.Бямбацогтоос ямар үндэслэлээр энэ хуулийн хэрэгжих хугацааг хойшлуулж байгааг сонссон юм. Хууль зүйн сайдын хийсэн мэдээлтэй холбогдуулан гишүүд асуулт асуулж боловсруулж С.Бямбацогт

оинаа. Нэгдүгээрт, дагацдах хуулиудын эцсийн найруулгыг сонсоогүй байгаа учраас дээрх хуулиудыг хэрэгжүүлэхэд болтгэл ажил хангдаагүй байна. Дээрх хуулиудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдуулан 70 орчим журам, зааврыг батлах ёстай. Харамсалтай нь Эрүү, Зөрчлийн хуулийг дагаж гарах таван хууль ёсчлон батлагдаагүй байгаа учраас дээрх хууль хэрэгжих боломжгүй. Хоёрдугаарт, Эрүү, Зөрчлийн хуулийн агуулга, мөн чанар, үзэл баримтлалыг олонд таниулах ажил хийгдээгүй, хуулийг хэрэгжүүлэх 40 мянган албанхаагчид сургалтхийгдээгүй, сургалт бол цаг хугацаа шаардсан ажил. Мөн Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх ерөнхий газар дээр 1500 орчим орон тоо шинээр бий болж, хуульхэрэгжих боломжтой, энэ төсөв, хөрөнгө улсын төсөв дээр суугаагүй. Мөн шинээр хорих анги барьж байгуулах, өөрчлөн зохион байгуулахад 91 тэрбум төгрөг хэрэгтэй. Энэ мэт шалтгаанаас болоод Эрүү, Зөрчлийн хууль хэрэгжих боломжгүй байна. Түүнээс биш зориуд хэрэгжүүлэхгүй байгаа юм биш. Өнөөдрийн байдлаар хэрэгжих боломжгүй байгаа учраас хугацааг нь хойшлуулсан.

Ийнхүү Хууль зүй, дотоод хэргийн сайдын тайлбарыг сонссоны дараа гишүүд өөрсдийн байр суурийг илрэхийлсэн юм.

Өгч баягаа ял өөрчлүүденэ. Энэ олон широн, хоригдол байх шаардлагагүй болно. Нэг хүнийг бүх насаар нь хулгайч хоригдол болгох ийм тогтолцоог бий иргэн бүрийг нийгэмшиүүлдэг тогтолцоог бүрдүүлэхийн тулд эдгээр хуулийг хийсэн. Дургүйд хүчтүүгэгчээр хэдхэн хуулийнхээ эцсийн найруулгыг сонсчиж хадахгүй. Асуудлыг засаадцааш нь аваад явахын оронд хойшлуулах, болиулах бодлого барьж байгаа нь харамсалтай. Энэ хуулийг олон нийтэд сургалчилгаагүй байна, хуулиа ёсчлоогүй байна гэж байна. Уг нь энэ хууль шиг сайн сургалчлагдсан хууль байхгүй. Бүх хууль дүрэм, журам бэлэн гэдгийг ажлын хэсгийнхэн хэлсэн. Ганцхан хуулиа ёсчлоод яввахад л болох байсан. Өдөр болгон өөр үндэслэл гаргаж ирж байна. Үнэхээр харамсалтай байна. Одоо Ардчилсан хувьсгалаа угүйсгээд Монгол Улсад дарангуйдал бий болгох уу. Өөрийн чинь хэлсэнчлэн олон широн бий болгож, олон ажлын байр бий болгох шаардлага байхгүй. Энд заль хэрэглэж байгаа. Өнөө, маргаашгүй хэрэгжих хуулийг хойшлуулж байгаа нь Ерөнхийлөгчийн сонгуультай холбоотой. Хууль зүйн байнгын хорооны даргаанх удаа хуралдаж байж, хууль зөрчиж байна.

Л.Болд: МАН-ын
Засгийн газар 26
жилийн ололтоос ухрах
гээд байна

-Өнгөрсөн парламентад хийсэн хамгийн том шинэчлэлүүдийн нэг нь эрх зүйн салбарт хийгдсэн. Гэтэл МАН-ын Засгийн газар байгууллагдаад өнгөрсөн 26 жилийн ололтоос ухрах гээд

Хүний эрх зөрчигдэж байгаад бид харамсч байна. Хуулийн хэрэгжих хугацааг хойшлуулах үндэслэл нь бодитой биш. Энэ хууль хүчин төгөлдөр болоход хүн болгонд

ХУУЛИЙГ ХОЙШЛУУЛАХ ДЭМЖЛЭЭ

ордоо өчигдөр
гийн газраас
йн хуульд
Эрүүгийн
түрмүн тухай
х тухай
элцэх эсэх,
өөрчлөлт
төсөлийг
дэж дэмжив.
Өнгө мөнгөний
хуулийн
гуулахаас
Хууль зүй
бямбаогт
Хууль сахиулах
Шүүхийн
й, Прокурорын
лийг хэлэлцэн
найруулгатай
агүй. Иймд
дох бусад
сангах
ро н дээрх

хуулийг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой 70
орчим журам заавар, аргачлал загвар
гэх мэт эрх зүйн дэд актуудыг Засгийн
газрын гишүүн УДШ-ийн Ерөнхий
шүүгч, ШЕЗ, ҮЕПГ-аас дангаар эсвэл
хамтран батлахаар заасан. Үнийг
хийгээгүй учир одоогоор Эрүүгийн
хууль боловсруулалтын шатанд байна.
Хоёрдугаарт, Эрүүгийн хууль болон
бусад дагалдах хуулийн хэрэгжилт, мөн
чанарыг олонд сурталчилж таниулах
урьдчилсан байдлаар хэрэгжүүлэхийн
тулд 40 гаруй мянган албан хаагчийг
сургах бэлтгэх, удирдлага зохион
байгуулалтын арга хэмжээ авах
шаардлагатай байгаа юм. Гуравдугаарт
Эрүүгийн хууль болон дагалдах
хуулийн хэрэгжилттэй холбоотой
төсвөөс хөрөнгө оруулалт хэрэгтэй.
Тухайлбал Эрүүгийн хуульд ялан
төрөл хэлбэрийг шинээр тодорхойлж,
зорчих эрхийг хязгаарлах, хорих ялыг
доод хэмжээг долоо хоногоос эхэлж
ялыг нээлттэй хаалттай эдлүүлэх

С.Эрдэнэ. ГЭМЖ
шорон барих ямар ч
шаардлага байхгүй

гийн болон Зөрчлийн

Д.Эрдэнэбат: Засгийн
газрыг огцруулах
асуудлыг тавих ёстой

/УИХ-ын гишүүн/
хувь бөлж

Зөрчлийн хуулийн асуудлаар өнгөрсөн 10 жилийн сэдэв болсон. Гэнэт л одоо яригаад эхэлсэн асуудал биш гэсэн уг. МАН-ынхан хүртэл шоронжсон улс боллоо, аль эртний ОХУ-ын эрүү шүүлтийн процессоор явж байгаа гэх мэтээр бүгд шүүмжилсэн. Тэгээд өнгөрсөн дөрвөн жил үнэхээр энэ АН-ынхан олонхи байхад энэ хуулийг зүтгүүлж байж, их ч зовлон туулж батлагдаад үндсэндээ дууссан хууль байсан. Өнөөдрийн ярьж байгааг анзаарч байхад нэг л зүйл анзаараад байна. Яах вэ, АН-ын нэртэй болгоныг байхгүй болгож, угүйсгэж болно л доо. Гэхдээ нийм увайгүй байдлаар болохгүй гэдгийг би удаа дараа кэлж байна. Төсөөлөгчид түүхийн

Төсөв зардлын асуудлаар хүний эрхтэй холбоотой эрх зүй рүү халдаж болохгүй. Үйлдвэрлэгчид, баялаг бүтээгчдийн эрх, төрийн албан хаагчдын амьдрал руу, 85 мянган иргэний орон сууц омчлөх эрх рүү халдаж болохгүй. Харамсалтай нь өнөөдөр бүх зүйл эсрэгээрээ яваад эхэллээ. Зөвхөн төсөв, зардал, хүндрэл гэдэг нэрийн дор АН-ын хийсэн болгоныг үтгүйсгэж, тэр дундаа бүр дийлэнх олонхиороо хуулийн эрх зүйн орчныг хүчээр өөрчлөнө гэдэг байж болохгүй зүйл гэж хэлээд байгаа юм. Үнийг яасан ч зөвтгөж болохгүй зүйл. Би бүлгийн даргад нэг байр сууриа хатуу илэрхийлье. Эрүүгийн болон Зөрчлийн хууль, түрүний дагаадах таван процессын хууль бол Монгол Улсын өмнөх зээлийн хувьцас М.Н.Чинзоров тэргүүтэй хүний эрхийн төлөө ажилладаг хүмүүс ирж байр сууриа илэрхийлсэн. Тэд мөн л хүний эрхийг хамгаалах том алхмаас ухралт хийж байгааг шүүмжилж байв. Ийнхүү АН-ын бүлгээр хэлэлцсэн эхний асуудал дуусч, бүлгийн хурал хаалттай горимд шилжсэн юм. Харин УИХ дахь МАН-ын бүлэг өчигдөр 10:00 цагт хуралдах тов зарласан. Бага зэрэг хоцорч эхэлсэн ч бүлгийн хурлаар асуудлаа ярилцаад үдээс хойш дахин хуралдав. Ийнхүү нэг өдөр хоёр дахь удаагаас хуралдах болсон шалтгаан нь өчигдөр Хууль зүйн байнгын хороо 14:00 цагт хуралдааж, Эрүүгийн болон Зөрчлийн хууль, Засгийн газрын мөрийн хөтөлбөрийг хэлэлцэх болсонтой холбоотой байсан ажээ.

Ерөнхийлөгч “Монголын нэр өртөнцийн ихнээ” сэдвээр хичээл заана

Ерөнхийлөгч II Элбэгдорж

агчийн орон тоог нэмэгдүүлэх, хорих тийгүй бүсчилсэн нээлттэй, хаалттай огтолцоонд шилжүүлэх шаардлагатай тайгаа юм. Баруун бүсэд хаалттай тэрийн анги байгуулахад санхүүжилт шаардлагатай байна. Иймд Эрүүгийн түүлд өөрчлөлт оруулах хуулийн эслийг санаачлан боловсрууллаа” сээн юм.

Ийнхүү Хууль зүй дотоод хэргийн үйл тайлбар хийсний дараа хуулийн тайгууллагынхан Эрүүгийн хуулийг рэгжүүлэхэд ямар хүндэрлэл бэрхшээл тайгууллагч байгаа талаар тайлбар дээлэлт өгсөн. Тэдний хэлж буйгаар тэргүүтэй хамгаалах хуулийг рэгжүүлэхийн тулд мэдүүлэг ах тусгай зориулалтын байр тэргүүтэй хамгаалах хуулийг шаардлагатай, улсын хөрөнгө нхүүжилтээр хийх шаардлагатай тон ажил байна. Гэтэл хоёр хоногийн траа уг хууль хэрэгжвэл ямар ч талтгэлгүй байгаагаа учирлалаа.

Ерөнхийлögч Ц.Элбэгдорж жил бүрийн есдүгээр сарын 01-ний өдөр хичээл заадаг уламжлалтай. Тэрэээр энэ жил “Монголын нэр өртөнцийн чихнээ” гэсэн сэдвээр хичээл заахаар болжээ. Эргэн сануулахад, Ерөнхийлögч 2009 оны есдүгээр сарын 01-нд “Дэлхийн дулаарал-Монгол орон”, 2010 онд “Монголын бахархал”, 2011 онд “Монголын сайхан орноор”, 2012 онд “Хүн болох багасаа”, 2013 онд “Хуулийн засаглал-хүүхдийн оролцоо”, 2014 онд “Бүтээлч боловсрол-Бүтээгч иргэн, Боловсрол-Хүүхэд бүрийн төлөө”, 2015 гэсэн “Санаа зөв бол заяа зөв” гэсэн сэдвээр хичээл зааж байсан. Ерөнхийлögчийн хичээл ирэх түрэв гарагт буюу есдүгээр сарын 01-ний өдрийн 10.00 цагт эхэлнэ.

ҮЛС ТӨР

УЛСТӨРЧ ЯРЬЖ БАЙНА

Үргэлжлэл.
Түрүүч нь I нүүрт

-Би залуучуудтай, шинэ үеийнхэнтэй санал нэг байгаа. АН-д агуулгын шинэчилэл хийх ёстой. Өөрөөр хэлбэл, хэлбэрний төдий бус суурин шинэчилэл хийх учиртай. Энэ тал руугаа явцгаана гэдгийг дэмжиж байгаа.

-АН-ынхан ялаад ялагдлын дараа шинэчилэл хийх болов. Өмнө нь энэ шинэчилэлийг хийж болоогүй юм у?

-Угаасаа хүний араншийн. Ялсан нам буюу эрх мэдэлтэй хүн хэзээ ч бодит өөрчлөлт, шинэчилэлт хийж чадагтууй. Өөрийнхөө алдааг олж

бын төлөө бид явна. Ер нь фракцийн хэдэн дарга наар л фракцийн байхыг хүсч байгаа.

-Нэг зүйлийг би хэль. Намын дарга хэн болох вэ гэж бодохоосоо илүүтэй намын дүрэм, журмаа яаж шинэчилэх вэ гэдэгт санаагаа чилэх хэрэгтэй байна. Учир нь иргэд олон түмэнтэй уулзах болганд фракцийн асуудлыг цэгцэхийт, явцуу эрх ашгийн фракцийг татан буулгаж, мэргэжлийн бодлогын зөвлөл руу шилжихийн шаардлагатай.

-ҮЗХ-ны хурал хойшилчлоо. Энэ удаагийн хурлаар ямар асуудлыг хэлээшэх юм бол?

-Миний бодлоор энэ ҮЗХ бол яг АН-ын зөвлөлдөх хороо биш. Энэ бол нэг фракцийн давамгайлсан

байна. Үүн дотор таны нэр яригдаад байгаа?

-Нэг зүйлийг би хэль. Намын дарга хэн болох вэ гэж бодохоосоо илүүтэй намын дүрэм, журмаа яаж шинэчилэх вэ гэдэгт санаагаа чилэх хэрэгтэй байна. Батзанданг намын дарга болчихийг гэж нийргүй хонож байгаа хүмүүст хандаж нэгл зүйл хэлнэ. Намын шинэчилэлийн төлөө бүгдээрээ нэгдэх хэрэгтэй. Батзанданг намын дарга болох, болохгүй нь номер нэг асуудал биш. Тийм ч чухал асуудал биш шүү дээ. Болж ч болно, болохгүй ч байж болно. Намын эрх ашиг, улсын эрх ашиг нэгдүгээрт тавигдана. Өөрөөр хэлбэл, Батзандангийн эрх ашиг намын шинэчилэлийн

хэрэггүй. Ганцхан Монгол Улсын эдийн засаг хүндэрээд байгаа юм биш. Дэлхийн эдийн засаг маш хүнд байгаа. Эдийн засгийн хямралаас гаргана, улс орны дамжуурлаас гаргана гэж амлаж, сонгуульд оролцсон. Үүнд итгэсэн иргэд, сонгогчид МАН-д саналаа огсон. Тиймээс одоо ажлаа хийх хэрэгтэй. Монгол Улсын эдийн засаг сүүлийн он жилүүдэд дэлхийн эдийн засгийн хямралас шалтгаалж, хүндэрсэн тал бий. Түүчинлэн бодлогын зарим нэгэн алдаа гарсан тал бий. Харин үүний засч залруулах эрх нь МАН-ынханд байна. Засч, залруулна гэж торийн эрх мэддийг авсан. Тиймээс ажлаа хийх хэрэгтэй л гэж



Ж.БАТЗАНДАН: НАМАЙГ НАМЫН ДАРГА БОЛЧИХ ВИЙ ГЭЖ НОЙРГҮЙ ХОНОЖ БАЙГАА ХҮМҮҮСТ НЭГ Л ЗҮЙЛ ХЭЛНЭ

хардагтүй. Энэ бол хүний бач. Харин ялагдсан нам, ядарсан хүн хоёр илүү ухаантай байдал. Ялагдлын дараа амьдралаа эргэцүүлж бодлог. Алдаа, оноогоо тунгааж, харах боломжтой болдог. Тэгвэл АН 2016 оны УИХ-ын сонгуулийн ялагдсан учир оноодер шинэчилэлийн тухай ярьж байна.

-АН ялаадаад одоо л ухан сууж, шинэчилэл яриад эхэлтийг гэлээ. Угаасаа энэ ялагдал хэрэгтэй зүйл байсан юм биш үү?

-Угаасаа шинэчилэлийн тухай ярийн ёстой. Ялагдсан учир шинэчилэгдэж, өөрчлөгдхөд учиртай. Хэрвээ АН одоо л шинэчилэгдэхгүй юм бол дахин хэзээ ч сонгуулыд ялахгүй. Тэгээд ч одоо өөрчлөлтийг хийж чадахгүй бол улс торийн тавцанаас арчигдана. Энэ бол маш тодорхой харагдаж байгаа.

-Намын ахмад гишүүд ч тэр, залуу гишүүд ч АН фракциудын хагарлаас болоод ялагдсан гэх юм. АН одоо хийх шинэчилэээрээ фракцийг улс тэр рүү орж чадах болов уу?

-Фракцийг улс тэр рүү орох ёстой. Фракцийг, хуваагдалгүй. нэгдмэл АН-

ҮЗХ. Маш тодорхой хэлбэл Н.Алтанхуягийн ҮЗХ юм. Өөрөөр хэлбэл, одоо хуралдаа гэж байгаа ҮЗХ бол АН-ын зөвлөлдөх хороо биш Алтанхуягийн зөвлөлдөх хороо.

-Ялаад?

-АН 2012 оныг хүртэл ҮЗХ-той байсан. Тэр ҮЗХ бол шинэчилэгдэг, жил бүр салхи ордог хороо байсан. Харин 2012 онд ҮЗХ-д шинэчилэл хийх буюу шин гишүүд оруулахыг дүрмээр хасаан. Тэр цагаас хойш АН дамжуурч эхлэсэн. Нам нэг хүний гарт орсон. Шуудхан хэлэхэд Н.Алтанхуягийн гарт орсон юм. Тиймээс одоо хуралдаа Н.Алтанхуягийн ҮЗХ АН-ыг шинчилж чадна гэдэгт би итгэхгүй байгаа. ҮЗХ-ны гишүүдийн 65 хувь нь Алтанхуягийн хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь АН нэг бизнес бүлэглэлийн нам болсон. Тиймээс одоо их цэвэрлэгээ хийх цаг нь болсон. Манай намын гишүүд ухамсартай байх цаг үе ирээд байна.

-Эрх барьж буй МАН өргтэй, санхүүгийн хүнд нохцол байдалтай улс орныг танай намаас хүлээн авлаа хэмээж буй. Улс орны байдал үнэхээр тийм хүнд байгаа юм уу?

-МАН-ынхан гоншигенох

дэргэд очуухэн эрх ашиг. Би намын дарга болох албагүй. Би намын шинэчилэлийн төлөө явж байгаа болохоос биш намын дарга болохын төлөө яваагүй гэдэгээ тодорхой хэлийн байна.

-Таны хэлж байгаагаар ҮЗХ-ны хурлаас их зүйл хүлээх хэрэгтэй. Харин намын их хурлаас илээд үр дүн гарах юм байна, тийм үү?

-Бид намын их хурлаа оргөн бүрэлдэхүүнтэй хуралдуулах хэрэгтэй. Энэ удаагийн хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж, намын их хурлаар намын шинэчилэлийн хөтөлбөрийг батлах шаардлагатай. Одоо АН-ын ҮЗХ, хяналтын өронхийн хороо, дүрмийн хороо гээд шат шатны байгууллагууд бүгд татан буугдах хэрэгтэй. Учир нь Монголын эдийн засаг ахиж болдоггоор унаж байгаа. Монголын газар ялангуяа хүмүүс байдал. Өөрөөр хэлбэл, түүний ах, дүү, хамаатан садан, наиз, нохдууд байгаа. Алтанхуягийн ах, дүү, хамаатан садан Монголыг ардчиллыг аварч чадна гэдэгт би итгэхгүй байна. Тиймээс энэ ҮЗХ-т татан буулгаж,

ОНЦЛОХ ХУУДАС

ИПОТЕКИЙН ЗЭЭЛИЙГ ЗОГСООХ НЬ ЗӨВ, БУРУУ

Эсрэг тэсрэг байр суурь

Б.Түвшинтөгс: Орон сууцны найман хувийн зээлийг шууд зогсооного гэсэн ойлголт байхгүй

/МУИС-ийн ЭЗС-ийн Эдийн засгийн судалгаа эрдэм шинжилгээний хүрээлнгийн захифал/



-Өмнө байсан хямралуудтай харьцуулахад, бидэнд ипотекийн зээл гэдэг шинэ суваг бий болсон. Тэр нь өөртөө мөн эрсдэлийн сувгийг бий болгоод байна. Үүнийг бид сайн анхаарах ёстой. Хуулиар баталсан асуудлыг шууд зогсооного гэж байхгүй. Хуулж журмынхаа дагуу Монголбанк үүнийг МИК рүү шилжүүлэх журмаар ажиллах ёстой. Буцаад Монголбанкинд ипотекийн зээл нь төлөгдхөн ёстой. Түүнээс биш хууль журмынхаа хүрээнд аль хэдийн тодорхой бичихсон асуудал учраас шууд орон сууцны найман хувийн зээлийг шууд зогсооного гэсэн ойлголт байхгүй гэж үзэж байна.

...Өмнө байсан хямралуудтай харьцуулахад, бидэнд ипотекийн зээл гэдэг шинэ суваг бий болсон. Тэр нь өөртөө мөн эрсдэлийн сувгийг бий болгоод байна. Үүнийг бид сайн анхаарах ёстой...

...Хүмүүсийн хөрөнгийг хааш нь чиглүүлэх вэ гэдэг урсгалыг зохицуулахын тулд ипотекийн зээлийг тодорхой хэмжээнд хязгаарлах хэрэгтэй л гэж боддог. Одоогоор төвлөрөл ихтэй нэлээд хэмжээгээр олгочихсон шүү дээ. Тиймээс нэмж олгох шаардлагагүй гэж бодож байна...



Б.Мөнхзаяа: Эдийн засгийн нөхцөл байдал сайжрах хүргэлт ипотекийн зээлийг хязгаарлах хэрэгтэй

/Санхүү эдийн засгийн дээд сургуулийн Санхүүгийн тэнхимийн эрхэлгэч/

-Ипотекийн зээлийн төвлөрөл маш их байна. Эдийн засаг эргэцдэж байхын тулд үйлдвэрлэл, худалдаа, үйлчилгээний салбаруудаа дэмжсэн хөрөнгө оруулалт байх хэрэгтэй. Гэтэл энэ бүхэн зогсонги байдалд орчихсон. Нөгөө талаасаа эдгэр бизнес явж байгаа тохиолдолд иргэд худалдаж авах мөнгөтэй байх ёстой. Харин одоо бол хүмүүс бүх хэрэглээгээ хумьчихсан.

Инфляција осөхгүй байгаагийн шалтгааныг хүмүүс хэрэглээгээ илтгэсгасгасанд холбоотай. Цалингаа авлаа, мөнгөөрөө орон сууцны эзэлээ төлдөг. Өөр зүйл худалдаж авч идэж, ууж, өмч зүүж, эдийн засгийг эргэлтэд оруулж, үнийн осолтийг бий болгох байтал тэр хөрөнгө ганцхан орон сууцны эзэл рүү явчихад байгаа юм. Энэ тохиолдолд эдийн засаг язаж осөх вэ. Хүмүүсийн хөрөнгийг хааш нь чиглүүлэх вэ гэдэг урсгалыг зохицуулахын тулд ипотекийн зээлийг тодорхой хэмжээнд хязгаарлах хэрэгтэй л гэж боддог. Одоогоор төвлөрөл ихтэй нэлээд хэмжээгээр олгочихсон шүү дээ.

Тиймээс нэмж олгох шаардлагагүй гэж бодж байна. Ерөнхийдөө тодорхой хугацаанд эдийн засгийн нөхцөл байдал харьцангуй сайжрах хүргэлт нь хязгаарлах хэрэгтэй л гэж бодж байна. Орхийн орлогийн нэмэгдсэн тохиолдолд үргэлжүүлэн олгож болно шүү дээ.

Сэтгүүлчийн дүгнэлт

ИПОТЕКИЙН ЗЭЭЛИЙГ ЗОГСООЧИХВОЛ ЯАСАН ЮМ

Н.ПУНЦАГБОЛД

Ойрын үед ипотекийн зээлийг зогсоох нь зөв үү, буруу юу гэдэг хэзэлцүүлгээ маш их өрнөж байна. Олон ч эдийн засагч энэ тал дээр байр сууриа илэрхийлж, зөв, буруу л гэж байна. Өөр өөрийн үндэслэлээг ч гаргаж ирж байгаа. Мөн төр засгийнхан ч гэсэн гард хайж байгаа юм билээ. Мэдээхөнгөрсон хугацаанд хэрэгжсэн хамгийн зөв, ард түмний амьдралд маш хэрэгтэй хотолбэр байсан учраас эрх баригчид зогсоохгүй байх бүх аргыг л хэрэглэж таарна. Ж.Эрдэнэбат сайд ч гэсэн зөв гарцыг хайж байна гэсэн мэдээлэл эхнээсээ гарч л байна. Тэгвэл тэр зөв гард чинь эдийн засаг сайжиртал ипотекийн зээлийг түр зогсоохчison нь дээр юм биш үү. Шинээр ипотекийн зээл олгохгүй байя л гэсэн санаа. Ер нь ийм бодолтой эдийн засагчид цөнөнгүй байгаа. Тэдний яриад байгаа зүйл, илэрхийлж буй байр суурь ян тохиолдийн засгийн нөхцөл байдлын үед бол зөв юм биш үү. Мэдээх манайшиг иргэд нь орлогийн багатай, бараг л шалан дээр унаачихсан. Эсрэгээрээ өртөг нь тэнгэрт тулчихсан. Сарын цалингаа илүүчилээд, 20, 30 жил хураагаад ч байр авч чадахгүй ч байж магадгүй нөхцөлд ипотекийн зээл бол хамгийн зөв хотолбэр. Иргэд байр сууцтай болж, ая тухтай амьдрах нөхцөл нь бүрдэнэ. Цаашлаад барилгын компанийд нь орон сууцаа борлуулах нэг суватай байна. Тэр хэрээрээ барилгачид ажилтайгаа байх нь ойлгомжтой. Дээрээс нь утаагаа шийдэх том алхам. Энэ мэтээр сайн талыг нь тооchoод байвал их. Хэрэвээ зогсоохчов барилгын компанийд хэцүүдэнэ. Иргэд байр авах боломжгүй болж, “хог дээр үсэрээ” гээд сорог тал байгааг ч эдийн засагчид ярьж байна. Мэдээх сорог тал байлгүй л яах вэ. Гэхдээ л аливаа зүйл зогсоох ёстой газраа зогсч байх нь зөв юм биш үү. Өнөөдөр Монголын эдийн засаг туйддад хүрчихээлээ. Өнгөрсөн хугацаанд АН-ынхан ипотекийн найман хувийн зээлийг зогсоохгүйн тулд гурван их наяд тогтрэг шидсэн. Гэхдээ мөнгө хэвлэж тараасан нь байж хэрэгтэй байлаа гэж одоогийн эрх баригчид яриад байна. Дээрээс нь одоогийн эрх баригчид хоёр их наяд тогрогийн эх үүсвэрэйг монго хэвлэхгүйгээр, зөв замаар бий болгож, ипотекийн зээлийг үргэлжлүүлэх арга хайж байна гээш.

Төсөв нь хоёр их наядаар тасраад, орлого нь хүрэхгүй балраад, хэмнэлийн горимд шилжихээр улайрч байхад тэр бүтэх үү. Түүний оронд зүгээр л хэсэг зогсоохыг хэрэгтэй. Тэглээ гээд одоо зээл авчихсан байгаа хүмүүст ямар ч нөлөө байхгүй. Харин шинээр зээл авах гэж байгаа хүмүүст хэсэг зуур бэрхшээл тулгарах байх. Гэхдээ ипотекийн зээлийг олгохгүй байлаа гээд бүх зүйл дуусчихна гэж байхгүй биз дээ. Өнөөдөр орон сууцын үнэ хөөсөөрд, ам.метр нь 2, 3, цаашлаад 4, 5 сая тогтолцогт хүрчихээд байгаа нь нэг талаараа ипотекийн зээлтэй холбоотой. Засгийн газраас яаж ийгээд мөнгө гаргаад, ипотекийн зээл олгоод байхад барилгын компанийд орон сууцныхаа үнитг бууруулаад гэж яарахгүй байна шүү дээ. Ямар ч байсан ипотекийн зээлээр цөн ч болов иргэн байр аваад байгаа болохоор. Өнөөдөр барилгын салбар хямралаа, орон сууц зарагдахгүй байна л гээд байдаг. Гэтэл яж ачири дээрээ шинэ байрны үнэ буурсан уу. Үгүй, үнэтэй хөвэрээ л байна. Хэрэвээ ипотекийн зээлийг хэсэг хугацаанд зогсоохчов барилгын салбарынхан үнээ буулагах боломжтой. Өнөөдөр нэгдүгээр хороодолд барилга барыж байгаа нэг компани захиалгаа гурван янз зарч авч байна. Мөнгө 100 хувь бэлэн төлбөл 1.2 сая, тодорхой графикийн дагуу богино хугацаанд 30, 20 хувиар нь хуваагаад огвол 1.4, банкны зээлд хамрагдвал 1.6 сая тогрогөөр зарна гэж байгаа юм, ам.метрээ. Уг нь тэр компанийн байраа 1.2 саяар зарагдад ч ашигтай ажиллах нь тодорхой байгаа биз. Гэтэл банкны зээл хамрагдаад, төлбөрийн мөнгө орж ирж хугацаа жаахан нь нэмэгдчихээр 1.6 сая, түүнээс ч онд болжигдэх нь ариун явдал уу. Зүгээр л хөөсрөл шүү дээ. Шууд бэлэн мөнгө огход авч чадахгүй дундажас доогуур орлоготой иргэдийг шулж байгаа шулаа. Үүний зогсоох цаг болсон. Тиймээс л ипотекийн зээлийг хэсэг зуур зогсоож, энэ “хөөс”-ийг хагалмаа байна. Дээрээс нь ипотекийн зээл зогслоо гээд барилгын компанийд тэр чигээрээ сүйрчихэн гэж бодохгүй байна. Өнөөдөр зарим компанийд шууд хүүгүй зээл өгч байгаа. Хажуудаа БСБС байгуулаад, найман хувийн хүүтэй зээл огч байгаа барилгын компаний ч байна. Иргэнтэй янз бүрийн байдлаар тохиролцож, байраа борлуулаад эхэллээ. Энэ чинь орон сууцны эрэлт багасаад, хүн авахгүй болохад хэт онд башаад шаардлагын, үнэ буулгаж эхэлж, өөрсдөө зах зээлд өрсөдхөө арга замаа хайж байна гэсэн уг. Ипотекийн зээлийг зогсоохчов болг бий болж байгаа. Хамгийн гол нь хэтэрхий хадчихаад байгаа үнэ буурах боломж байгаа гэдгийт эдийн засагчид хэлж байна. Тиймээс жаахан зоримог шийдвэр гаргамаар л байгаа юм.



Ж.Дэлгэрсайхан:
Ипотекийн зээлийг огцом зогсоовол сайн нөлөө үзүүлэхгүй

/Эдийн засагч/

-Өнөөгийн нөхцөлд ипотекийн зээлийг үргэлжлүүлэх нь зөв. Нэгэнтэй эхэлсэн хотолбөрийг зогсоох гээд хэрэгтэй. Гэхдээ энэ асуудлыг хэрхэн зөв шийдвэрлэх вэ гэдэг өөр асуудал. Хүүг нь нэмдэгтүй юм ага гэхэд тухайн гэр бүл болон иргэний төлбөрийн чадварын шаардлагыг эдийн засгийн нөхцөлтэй тохиуруулж хэрэгтэй. Зээлийн нөхцөлдийг нь эргэн харж, чангатгах ёстой гэж үзж байна. Чанаргүй зээл олгохгүй тал дээр анхаарах нь хамгийн зөв болдог юм. Гэхдээ тус хотолбөр зогссон ч ипотекийн зээлд хамрагдсан иргэдэд серог нөлөө үзүүлэхгүй, хамаарахгүй гэдгийг онцлоглоо байна. Харин цаашид үргэлжлүүлэх асуудал яригдана. Нэгэнтэй 70, 8 мянган хүн энэхүү хотолборт хамрагдсан учраас сууриар нь зогсоох үндэслэл гарахад төвогтэй хүндэрэй болж болно. Ипотекийн зээлээр дамжих 3-4 их наяд тогрог гарсан байгаа. Иймээс энэ хотолборт хамрагдсан хамгийн хүмүүс тайван байж болно. Энэ асуудлыг буцаахад эдийн засгийн болон эрх зүйн боломж бага. Хамгийн гол нь төрийн бодлогыг дагаад баригдсан барилга байгууламж, барилгын салбарыг хөрөнгө оруулсан, дууссан дуусаагүй шинэ барилгын борлуулалтад серог нөлөө үзүүлнэ. Үүнтэй холбогдуулж зээлийн эргэн төлөлт багасна, барилгын салбарын ажиллагасдын төвшин, тэдгээрийн орлоги буурах юм. Мөн эдийн засагт серог нөлөө үзүүлнэ. Ипотекийн зээлд хамрагдах иргэдийн тоо эдийн засгийн хамралаас үүдэж хомсодсон байгаа. Тиймээс энэхүү зээлийг шалгугүй болон орлогын баталгаатай байдлыг бий болгох хэрэгтэй. Хамгийн зөв шийдвэр бол ипотекийн зээлийг үргэлжлүүлж, төлбөрийн чадвар, шалгугүй эдийн засгийн нөхцөлд нь тохиуруулж шинэчлэх л хэрэгтэй. Энэ хотолборт хамгийн хэлэхэд иргэдийн ойлголт муу байсан. Шинээр гэр бүл болж байгаа, шинээр орлоготой болж буй хүмүүсийн хүдээлт бий болсон. Барилгын салбарын хувьд ч гэсэн. Хэрэвээ огцом зогсоовол сайн нөлөө үзүүлэхгүй.



Б.Алтанцэцэг:
Ипотекийн зээлийг үргэлжлүүлбэл Эдийн засгийг аврах бодлогод нийцэхгүй

/МУИС-ийн багши, эдийн засагч/

-Ипотекийн зээлийг үргэлжлүүлбэл өнөөдөр эдийн засгийг аврах бодлогод яагаад ч нийцэхгүй. Зүй нь энэ бодлого маань хумигдыхаа байх. Засгийн газар сонголт хийхэд улс төрийн хувьд ихээхэн хүнд шийдвэр байх болов уу.

ΔЭЛХИЙ

ТЭД БИДНИЙ ТУХАЙ

**ОХУ, Японы
терийн тэргүүнүүд
Владивостокт уулзана**

Энэ долоо хоногт ОХУ-ын Владивостокход эхлэх Дорнинээдийн засгийн хөрдүгаар чуулга уулзалтын үеэр Ерөнхий сайд Шинзо Абэ Оросын Ерөнхийнлогч В.Путинтай уулзах ажээ. Японы Сайд нарын танхимын Ерөнхий нарийн бичгийн дарга Ёшикидэ Суга энэ талаар “Владивостокт болох Дээд хэмжээний уулзалтын үеэр Япон-Оросын харилцаатай холбоотой олон асуудал, тэдгээрт дотор В.Путини Японд хийх айлчлалын талаар хэлэлцэнэ” гэж мэдэгдээ. Мөн “Энхийн гэрээ байгуулах асуудлаар Москвагтай яриа хэлэлцээ хийхэд Японы тал бэлэн байгаа”-г онцлон тэмдгэлэсэн байна. Энэ уулзалтыг Оросын төрийн тэргүүний Хэвлэлийн нарийн бичгийн дарга Дмитрий Песков ч мөн баталжээ.

Лос-Анжелесын НИСЭХ ОНГОЦНЫ БУУДАЛ БУУН ДУУ ГАРЛАА

АНУ-ын Калифорни мужийн Лос-Анжелес хотын олон улсын нисэх онгоцны буудалд ним гаргайж орой буун дуу гарчээ. Улмаа ийм мэдээлэл гарсантай холбогдуулан нисэх буудлын заримхэгийнүйлажилгааг зогссоон байна. Нисэх онгоцны буудлын албан ёсны твиттер хуудаст ч мөн энэ талаар нийтлэгдсэн байх бөгөөд одоогоор төв хэстгийн терминалын гарах болон орох хэсгийг түр хугацаагаар хаасан байна. Буун дуу гарах үед хүмүүс бүгд нисэх онгоцны буудлыг орхин гарсны эзэртгээ явган хүний зам дээр ачаа бараагаа орхиж явсан тохиолдол ч нэлээд гарчээ. Одоогоор хүн гэмтжээ бэртсэн гэсэн мэдээлэл байхгүй байгаа юм. Өмнө нийт тохиолд Мюн Йорк хотын Жон Кениндигийг олон улсын нисэх онгоцны буудалд гарч байлаа. Тус нисэх онгоцны буудалд энэ сарын 14-ний өдөр турван ч удаа буун дуу гарсан юм.

August 25, 2016 9:37 am

Mongolia tightens belt as debt payments loom

Lucy Hornby in Ulan Bator

[Share](#) [Author alerts](#) [Print](#) [Clip](#) [Comments](#)



Mongolia's new government has revealed a budget deficit equivalent to nearly one-fifth of economic output, underlining the dire financial conditions that have sent the currency tumbling.

Even after stringent cost-cutting measures outlined by the Mongolian People's party,

Б.ДАВАА

Их Британийн “Финансийн таймс” сонины сэтгүүлч Люси Хорнбайны бичсэн Монголын эдийн засгийн нохцол байдлын талаархи нийтийлийг энэ удаагийн дугаартаа онцолж байна.

Монголын шинэ Засгийн газар санхүүгийн алдагдал Дотоодын нийт бүтээгдэхүүний бараг 20 хувьд хүрсний зарласан билээ. Валютын ханши нь ч тасралтгүй унаасын улмаас санхүүгийн хямралд хүрээд байна. Парламентийн бүх нийтийн сонгуульд үнэмлэхүй ялалт байгуулсан Монгол Ардын нам санхүүгийн эл хямралыг гэтэлхийн тулд төсвийн зардлаа толговлагоёг гаргасан. Гэсэн ч Монголын санхүүгийн зах зээл дэх орлого нь таван их наяд 340 тэрбум, харин зарлага нь есөн их наяд 700 тэрбум төгрөг байгаа

юм. Ингэхээр төсвийн алдагдал нь хуульд заасан ДНБ-ий дөрвөн хувийг аль хэдийн давж, 18 хувь болсон үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урьдчилгаанд хүрч байгаа ч, сүүлийн үед зээ, нүурсний үзүүлэлттэй байна. Гурван сая хүн амтай, ДНБ-ий хэмжээ 12 тэрбум ам.доллар Монгол Улс уул уурхай томоохон орон зай эзлэх бөгөөд гол экспортлогч орон нь Хятад. Уул уурхайн орлогод нь нэмэгдэж, Олон улсын валютын сангаас зээл авах урь

ЗАВСАРЛАГА

ОДДЫН ЦАГ

Орчуулсан: Б.ДАВААХҮҮ

Японы тамирчин Ичо Каори бол чөлөөт бөхийн босоо аварга. Гэхдээ 20 гаруй жилийн түрш чөлөөт бөхийн дэвжээнд тасралтугийн аваргалсан түүнийг Монголын бөх П.Орхон өвдөг шороодуулж, ялалтынх нь буухиаг тасалдуулсан түүхтэй. Энэ ялагдлын дараа хуч нь харьжээ гэх шумжлэлд өртсөн тамирчин суут аварга гэдгээс Риогийн олимпод баталж, дөрвөн олимпод дараалан түрүүлсэн анхны эмэгтэй чөлөөт бөхийн тамирчин болсон юм. Тиймээс энэ удаагийн "Оддын цаг" буландаа Японы суут бөх Ичо Каоригийн орон нутгийн хэвлэлд өгсөн төвчөн ярилцлагыг орчуулан хургэж байна. Тэрбээр тус ярилцлагад манай бөх П.Орхоны талаар мөн дурдажээ.



ИЧО КАОРИ: ОЛИМПОД П.ОРХОНТОЙ ТААРЧИХ ЮМСАН ГЭЖ БОДОЖ БАЙЛАА

-Олимпод дөрвөн удаа түрүүлсэн анхны эмэгтэй чөлөөт бөхийн тамирчин болсон. Сэтгэгдэл ямар байна?

-Дөрөв дэх олимпдоо түрүүлсэн гэдэгтээ нэг л итгэж огөхгүй байсан шуу. Харин одоо медалии хараад алтан медаль авсандаа итгэж байна. Сэтгэл уужраад сайхан байна.

-Дөрөвхөн секунд үлдээд байхад өрсөлдөгч тамирчнаа ялж, алтан медаль хүртсэн шууд дээ. Барилдааны явцад хэцүү санаджак байв уу?

-Тэмцээний цагийг хараад найдвар бараг үлдсэнгүй дээ гэж бодсон. Гэхдээ цаг арай дуусчихаагүй байгаа учраас довтлох хэрэгтэй гэж бодож байлаа. Гэтэл өрсөлдөгч маань түрүүлж довтлох үед энэ миний сүүлийн боломж гэж бодон, ялахын төлөө барилдсан.

-Барилдааны дараа өгсөн ярилцлагадаа ялалтадаас айж байсан тухайгаа ярьсан байсан. Ямар учиртай юм бэ?

-Олимпод ялна гэж шууд хэлж чадахгүй байсан учраас тэр. Японыг төлөөлөн Олимпод явах хүснэгтэй ч, явж чадаагүй маш олон чадварлаг бөхчүүд бий. Тиймээс би Японыг төлөөлж байгаа учраас заавал ялах ёстой юм шуу гэсэн нэг төрлийн сэтгэлзүйн дарамт наадад байсан.

-Мөн та "хамгийн сүүлд ээж минь надад тусалсан" гэж ярьсан байна билээ. Ээж тань юу гэж хэлэх байсан бол?

-Хамгийн сүүлд ээж минь надад тусалж, би алтан медаль авсан. Ээж минь байсан бол сайн байлаа, баяр хүргээ гэж хэлэх байсан байх гэж бодож

байна.

-Энэ жил Монголын бөхөд ялгадж, ялалтын буухиагаа ажлаасаа халагдсан. Магадгүй тэр ялгадал Риогийн олимпиоос алтан медаль авахад нөхөлслөн байх?

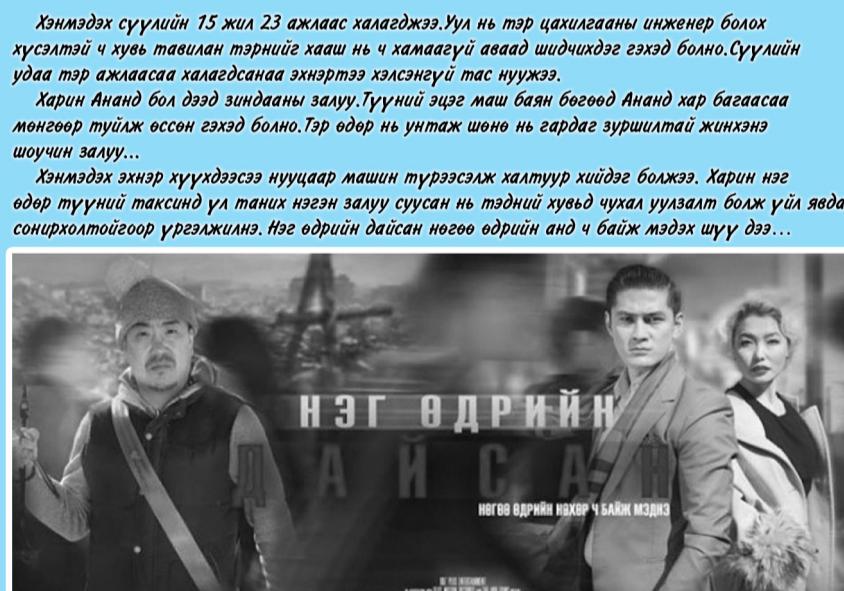
-Тийм шуу. Тэр тамирчинтай

энэ удаагийн олимпод таарчих юмсан гэж бодож байсан юм. Гэвч оорхэсгэг хувалдагдаад, финалд гарч ирж чадаагүй байна билээ. Тэр охинь ачаар би чөлөөт бөхийг дахиin нэг удаа эргэж харахад хүрсэн. Түүнд талархаж байна.

ТЭНГИС КИНО ТЕАТР



Бен-Хур-дас романын иргэн хамгийн сайн наиз нь урвуул бол болгон. Оргож эх орондоо ирээд ошоогоо авна.



Тэнгисийн дэлгэцэнд удахгүй гарах кино



Гарах хугацаа 2016.09.02



Гарах хугацаа 2016.09.09



Гарах хугацаа 2016.09.02



Гарах хугацаа 2016.09.30



Гарах хугацаа 2016.09.23

Улаанбаатарт:

Маргааш
Өдөр +21
Шоно +8

Нөгөөдөр
Өдөр +19
Шоно +8

Өдрийн зурхай



Аргын тоолын:
2016 оны 08-р сарын 30,
Мягмар гараг

Билгийн тоолын:
Намрын тэргүүн улаан бичин сарын шинийн 28.
Найман цагаан лэнгээтий Хөх бич өдөр. Ангараг гараг
Наран ургах/шингэх:
07:10 / 20:39
Үс засуулбал:
Хэргүүл тэмцэл ирнэ.

Тухайн өдөр хулгана, луу жилтнээ аливаа үйлийг хийхэд ээрэг сайн ба бич, тахиа жилтнээ сорог муу нөлөөтгүй тул элдэв үйлд хинамтай хандах, биеэ энхрийлүүштэй. Энэ өдөр элдэв үйлд хинуур хандах хэрэгтэй ба ан, гөөрөө хийх, мал, адгус музлах, сан түүвлах, угтаал үйлдэх, бүжиг наадам хийх, цээрэлгээ багуулах, урлан бүтээхэд сайн. Хувцас эсгэх, шинэ хувцас омсох, зөвлөгөө хийх, сэтгэлд сэвтэй газар очижод муу. Өдрийн сайн цаг нь хулгана, үхэр, луу, мөгий, хонь, нохойболой. Хол газар яваар одогсод зүүн урагш мөрөө гаргавал зохистой. Үс шинээр үргэлжлэх буюу засуулахад тохиромжгүй.

БИДЭНД ТОХИОЛДСОН



Уртнасан Уртаяа

Автобусанд явж байсан чинь хажууд сууж байсан эгчийн утас нь дуугараад:

-Байна уу? За тэгээд нааднаас чинь ямар юм төрөв?

Гэсэн цаанаас нь "охин" л гэсэн бололтой. Тэгсэн чинь эгч:

-Өө охин юм уу. Балай юм аа. Одоо тэгээл хүн амьтанд

өг өг гээд л ярьж өгч байна аа. Хүмүүс гайхаад л аймаар

харсан чинь эгч тоож байгаа ч шинж алга "Одоо хая,

хая" гээд л нээ их аймаар яриад л. Тэгээд ярьж дуусаад

хүмүүсийг анзаарсан бололтой

-Өө, манай банхар харин гологложээ гээд инээдэг байгаа.



Б. Эрдэнэбат



Сая нэг хүний түүх унишаад санаанд орлоо. Нэг ах эхнэртэйгээ танилцсан түүхээ ярьж өгч байсан юм. Тэр ах нэг дажгүй бүсгүйг харж дурлаад холоос хараад л явдаг байж л дээ. Нөгөө бүсгүйтэйгээ ойролцоо амьдардаг тул оглөө ажилдаа явахад нь дагаад л, орой ажлаас тараад нь ч холхон залнаас дагаад явдаг байж. Нээлтэд хэд хоног дагасны дараа нөгөө бүсгүйг анзаарч гаж донгон ухааны юм бодоод зүгтаж, бөөн юм болсон юм байх аа. Заримдаа ажлынхаа залуут гүйгээд хамт явдаг байсан гэсэн. Манай ах хүү болохоор язж очоод танилцаа гэхээр хэт ичимчийн бас өөрийн голостой. Тэгээд л холоос хараад л санаа алдаад л дагаад байж. Яваандаа нөгөө бүсгүйг ч айхас болсон гэсэн. Гэтэл нэг өдөр хөдөөноос авв нь ирээд нөгөө ах хүү 3 хоног нөгөө бүсгүйтэйгээ дагаж чадаагүй гэнэ. 3 хоногийн дараа орой нь нөгөө бүсгүйтэйгээ дагах гээд л ажлынх нь гадаа хулээж байтал оноох бүсгүйг нь гарч ирсэнэ л ишийн ээхээр яхийн тээлээд урамт мутай алхаж явна гэнэ. Ах хүү нутгдаж байсан газраасаа гараад л хойнос нь дагаад эхэлсэн чинь нөгөө бүсгүйг эргэж харснаа нээлээд ууртай түргэн түргэн алхаад байна гэнэ. Тэгсэнээ эргэж харж зогссоноо "Хэд хоног хааччихдаг юм" гэсэн гэдэг. Нөгөө ах гайхаад л бас баярлаад зогсож байтал "Дагаад байлгүй хажууд явваач тэнэг юм уу" гээд л нээлээд ууртай хэлсэн гэсэн. Дасаж дурлана гэдэг л энэ байх даа хөөрхий.



Ундрас Ундан



Ажлаар ходөө явж байсан юм. Тэгсэн цут явж байсан нэг залуу "Ганц хуруудчлаа. Яах вэ" гэж байна. Тэгсэн цут явж байсан нэг ах "Буцалсан хар цайнд хуруугаа дүрчихдэг юм. Тэгээд гурвал зуурч байгаад хурууг дээрээ тавиад, гялгар уутаар боогоод унтчих" гэлээ. Манай хүн ч ях вэ, хар цайчанихаад л буцалнуут нь хуруугаа дүрх гэснээ нэг л халшираад л, эзгүй юм бэ гээд байсан чинь нөгөө ах харин "Юундаа айсан юм. Наад хуруу чинь борлоод болчихгүй нь л лав. Алив хуруугаа дур. Би гар дээрээ чинь дараад огье" гээд л дайрлаа. Тэгээд нөгөө залуу "Яа яа аймаар халуун байна" гээд буцалсан цайнд хуруугаа дүрх гаргаж ирчихээд хуруугаа харж байсан "Өө буруу хуруугаа дүрчихсэн байна ш дээ" гэдэг байгаа.